

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

DO PROJEKTU ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ

NR AB-II-7351-6/7/09 z dnia 27.03.2009r

OBIEKT - **BUDYNEK GOK**

LOKALIZACJA - **ul. Wrocławska 16, dz.nr 154**
46-113 WILKÓW

INWESTOR - **GMINA WILKÓW**
ul. Wrocławska 11
46-113 WILKÓW

PROJEKTANCI	pieczęć i podpis
ARCHITEKTURA mgr inż. arch. J. Kowalska nr upr. 01/02/OOIA	
KONSTRUKCJA inż. Jan Czech nr upr. 192/80/Op OPRACOWAŁ mgr inż. Marcin Klim	
INST. SANITARNE mgr inż. Jacek Ochędzan nr upr. 487/01/DUW	
INSTAL. ELEKTRYCZNE inż. Wiesław Flak nr upr. 68/80/Op tech. Tadeusz Nowak nr upr. 335/94/Op	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Opis techniczny

- str. 2-24

Namysłów, 10. 2010 r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano - wykonawczego

I. Podstawa opracowania

1. Zlecenie inwestora
2. Ustalenia z inwestorem
3. Projekt budowlany zatwierdzony decyzją nr AB-II-7351-6/7/09 z dnia 27.03.2009r
4. Decyzja pozwolenia na budowę nr AB-II-7351-6/7/09 z dnia 27.03.2009r
5. Przepisy prawne i odnośne rozporządzenia:
 - Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 106 poz.1126 z późniejszymi zmianami
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.03 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.03.120.1133.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.03. r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690) ze zmianami.

II. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano – wykonawczy, który stanowi uszczegółowienie projektu budowlanego objętego decyzją pozwolenia na budowę nr AB-II-7351-6/7/09 z dnia 27.03.2009 r w związku z koniecznością wydzielenia zakresu robót budowlanych uwzględniających etapy wykonania inwestycji i stanowi załącznik wykonawczy do wyżej wymienionego projektu.

W związku z powyższym oznaczono w projekcie **CZĘŚĆ „A”** oraz **CZĘŚĆ „B”** obiektu umożliwiając w ten sposób taką realizację inwestycji, która zapewni niezależne funkcjonowanie każdej z części. Do wyżej wymienionego podziału opracowano szczegółowe rozwiązania architektoniczno – budowlane, instalacyjne: wodno - kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji oraz elektryczną, monitoringu, alarmową oraz nagłośnienia.

III. Zagospodarowanie działki i przedmiot inwestycji

1) Zagospodarowanie działki

Budynek Gminnego Ośrodka Kultury zlokalizowany jest w Wilkowie przy ul. Wrocławskiej 16 na działce nr 154. Na działce j.w. znajduje się budynek wraz z

zabudowaniami gospodarczymi w części parteru – kotłownia i garaż zlokalizowanymi od południowej strony budynku.

Działka nr 154 zaopatrzona jest w wodę oraz przyłącz energetyczny. Ścieki odprowadzane są do istniejącego szamba. Wjazd na posesję z drogi gminnej dz. nr 1490.

Działka nr 154 w Wilkowie na której zlokalizowany jest przedmiotowy budynek GOK-u znajduje się w strefie ochrony WKZ w Opolu.

Zestawienie powierzchni

▪ Istn. pow. zabudowy budynku GOK-u	- 570,40 m ²
▪ Projektowana rozbudowa ze schodkami	- 23,10 m ²
▪ Istn. schodki zejściowe do przyziemia	- 40,00 m ²
▪ dojścia, dojazd i tereny utwardzone	- 120,00 m ²
▪ tereny zielone	- 446,90 m ²
Razem	- 1200,00 m ²

2) Przedmiot inwestycji

CZĘŚĆ „A”

- rozbudowa budynku od południowo – wschodniej strony budynku – wiatrołap ze schodami do istniejących i projektowanych pomieszczeń przynależnych do budynku GOK-u. Ponad to od południowej strony istniejącego garażu lokalizuje się w granicy z działką sąsiednią nr 155/1 słupy dla projektowanej nadbudowy nad garażem i kotłownią.
- projektuje się wymianę istniejącego szamba na nowe, szczelne o takiej samej pojemności – 10 m³.
- nadbudowa nad parterową częścią garażu i kotłowni ;
- w ramach zagospodarowania terenu należy wykonać dojazd do garażu i dojścia piesze z koski betonowej gr. 8 cm wzór „Prostokąt”.

CZĘŚĆ „B”

- przebudowa budynku GOK - Gminny Ośrodek Kultury;
- w ramach zagospodarowania terenu należy wykonać dojścia piesze z koski betonowej gr. 8 cm wzór „Prostokąt”;
- Remont istniejącego murka oporowego.

IV. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

1. Program użytkowy

Obiekt GOK- u jest budynkiem użyteczności publicznej, w którym odbywa się działalność kulturalna na rzecz mieszkańców gminy. Projektowana przebudowę z rozbudową i nadbudową budynku GOK – u ma na celu utworzenie nowych pomieszczeń dla celów zaplecza kulturowego mieszkańców gminy Wilków.

Projektowana inwestycja składa się z dwóch części **CZEŚĆ „A”** oraz **CZEŚĆ „B”**, które mogą funkcjonować niezależnych od siebie.

Podział i zakres robót budowlanych oraz wyposażenie poszczególnych pomieszczeń uwzględniono w powyższym opisie oraz w części rysunkowej.

W części rysunkowej kolorystycznie wyznaczono zakres inwestycji obejmujący: **CZEŚĆ „A”** oraz **CZEŚĆ „B”**.

Zakres projektu objęty **CZEŚCIA „A”** opracowania:

- Projektowana rozbudowa zlokalizowana jest w południowo – wschodnim narożu budynku. Do pomieszczeń na 1 piętrze z poziomu terenu prowadzić będzie projektowany wiatrołap ze schodami wejściowymi oraz komunikacją wewnętrzną – schody do projektowanej nadbudowy nad częścią garażowo - gospodarczą. Pod projektowanymi schodami na 1 piętro powstanie schowek na sprzęt gospodarczy.
- Projektowana przebudowa istniejącej kotłowni wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w całym obiekcie.
- Projektowana nadbudowa zostanie wykonana nad garażem i kotłownią – część parterowa. Projektowana nadbudowa jest zlokalizowana ścianą szczytową opartą na projektowanych słupach w parterze w granicy z sąsiednią działką nr 155/1.

Na 1 piętrze projektuje się pomieszczenia dla GOK- u, w których będą odbywać się spotkania zorganizowanych grup ludzi, działających kulturalnie na rzecz gminy pod kierownictwem instruktorów zawodowych i społecznych. Nadbudowa składać się będzie z 3 pomieszczeń GOK-u, korytarza, pomieszczenia technicznego i socjalnego. Wyjście na dach przez okno dachowe i wyłaz strychowy znajdujący się w korytarzu.

- Wykonanie instalacji alarmowej, sieci logicznej w projektowanych pomieszczeniach oraz instalacji monitoringu wg projektu branżowego.
- Wyposażenie technologiczne poszczególnych pomieszczeń wg rysunków technologii.

Zakres projektu objęty **CZĘŚCIĄ „B”** opracowania:

- Przebudowa przyziemia. W przyziemiu na poziomie -0,80 projektuje się zaplecze kuchenne, przygotowalnię, zmywalnię i pom. magazynowe kuchni. Ponad to w przyziemiu znajdują się: są hol wejściowy z szatnią, toalety: męska, damska i dla obsługi kuchni oraz schowek. Z holu przebudowanymi schodkami przechodzimy do sali głównej GOK – u na poziom $\pm 0,00$ ze sceną. Pomieszczenia przyziemia połączone są z pomieszczeniami na 1 piętrze istniejąca klatką schodową.

Wejście główne do pomieszczeń w przyziemiu i parterze znajduje się od wschodniej części budynku przez istniejący ciąg komunikacyjny położony na poziomie -0,80.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku został zapewniony poprzez projektowane wejście (od północnej strony budynku) w miejscu istniejącego okna na poziomie $\pm 0,00$ z istniejącego chodnika. Wejście dla osób niepełnosprawnych jednocześnie będzie pełnić funkcję wyjścia ewakuacyjnego.

- W części objętej opracowaniem projektuje się instalację klimatyzacji, instalację nagłośnieniową, instalację alarmową i instalację monitoringu.
- Wyposażenie technologiczne poszczególnych pomieszczeń wg rysunków technologii.

2. Dane techniczne

▪ Pow. zabudowy budynku GOK przed rozbudową	– 573,0 m ²
▪ <u>Kubatura budynku przed rozbudową</u>	– 3620,0m ³
▪ Proj. wysokość od poziomu terenu do kalenicy	– 7,70 m
▪ Proj. wysokość od poziomu terenu do okapu	– 4,47 - 6,10m
▪ Proj. nachylenie połaci dachowej (dach dwuspadowy)	– 19°
▪ Pow. projektowanej rozbudowy	– 24,2 m ²
▪ Kubatura rozbudowy	– 109,00 m ³
▪ <u>Kubatura nadbudowy</u>	– 391,00 m ³
▪ <u>Kubatura projektowana</u>	– 500,00 m ³
▪ Powierzchnia użytkowa	– 673,5 m ²
▪ Pow. zabudowy po rozbudowie	– 604,1 m ²
▪ Kubatura brutto	– 4120,0 m ³

V. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE CZĘŚĆ „A”

1. Zestawienie powierzchni

PRZYZIEMIE

<i>Nr pom.</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Wykładzina</i>	<i>Powierzchnia</i>
0/G1	przedsionek	pos.beton.	4,76
0/G2	kotłownia	kafle	14,97
0/G3	mag.opału	kafle	7,46
0/G4	garaż	pos.beton.	25,25
0/G5	schowek	pos.beton.	5,07
Razem			57,5m²

1 PIĘTRO

<i>Nr pom.</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Wykładzina</i>	<i>Powierzchnia</i>
<i>Pomieszczenia nowoprojektowane-nadbudowa i rozbudowa</i>			
1	wiatrołap	kafle	4,44
2	komunikacja	kafle	8,62
3	wc	kafle	2,58
4	korytarz	wykładzina PCV	11,13
5	pom.GOKu	wykładzina PCV	11,00
6	pom.GOKu	wykładzina PCV	9,67
7	archiwum	wykładzina PCV	5,10
8	pom.GOKu	wykładzina PCV	19,35
9	pom.socjalne	wykładzina PCV	8,37
10	pom.techniczne	wykładzina PCV	3,06
Razem			83,30m²

2. Opis ogólny

Bryłę budynku GOK-u kształtuje bryła istniejącego budynku oraz nowoprojektowana rozbudowa wejścia i nadbudowa 1-go piętra.

Projektowana rozbudowa zostanie wykonana na nowych, odrębnych fundamentach i ścianach nośnych, oddylatowana od istniejących elementów.

Ławy fundamentowe projektuje się jako betonowe. Projektowane ściany zewnętrzne dwuwarstwowe gr.36cm z bloczków gazobetonowych, jako izolacja termiczna wełna mineralna gr.12cm. Strop nad parterem gęstożebrowy, prefabrykowany – Teriva – I. Nadproża żelbetowe: prefabrykowane typu L19 i monolityczne wylewane na mokro. Podciągi żelbetowe monolityczne i stalowe.

Projektowany dach nadbudowy dwuspadowy o kącie nachylenia 19° z przedłużeniem dachu nad częścią wejściową. Dach projektowany obniżony w stosunku do kalenicy głównej budynku i ułożony prostopadłe do kalenicy głównej. Konstrukcja dachu na więzarach drewnianych. Dach kryty blachą

dachówkopodobną na łątach drewnianych. Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachu.

3. Technologia

W przedmiotowym budynku objętym inwestycją odbywa się działalność kulturalna na rzecz mieszkańców gminy. Swoją siedzibę mają w nim zespoły muzyczne, taneczne i artystyczne, chór, kącik plastyczny i teatralny dla dzieci i dorosłych. Ponadto w GOKu działa Koło Gospodyń Wiejskich, Klub Seniora, Związek Emerytów i Rencistów.

Zajęcia i spotkania odbywają się w zorganizowanych grupach wg ustalonych grafików zajęć. Zajęcia odbywać się będą pod kierownictwem instruktorów zawodowych i społecznych.

W GOK - u zatrudnionych jest 2 instruktorów zawodowych oraz 4 instruktorów społecznych.

Projektowana przebudowa z rozbudową ma na celu stworzenia nowych pomieszczeń dla celów zaplecza kulturalnego.

Funkcja pomieszczeń:

CZĘŚĆ „A”

- pomieszczenia GOK – u – w projektowanych pom. nadbudowy odbywać się będą spotkania zorganizowanych grup od 4 do 8 osób.

Zajęcia poszczególnych grup są tak zorganizowane, że w każdej części pomieszczeń na 1 piętrze będzie jednocześnie przebywać nie więcej jak 10 osób.

Wyposażenie pomieszczeń pokazano na rysunkach technologicznych nr A1T i A2T.

4. Opis robót i elementów budowlanych

4.1. Roboty rozbiórkowe

Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone ręcznie lub przy użyciu sprzętu mechanicznego. Gruz powstały z rozbiórek należy przetransportować samochodami na miejskie wysypisko śmieci w Namysłowie.

Przystępując do robót budowlanych projektowanej nadbudowy z rozbudową i przebudową pomieszczeń należy wykonać następujące roboty rozbiórkowe, których harmonogram należy wykonać w trakcie budowy.

Nadbudowa:

1. Rozbiórka murków p.poż znajdujących się w szczycie stropodachu.
2. Rozbiórka komina dymowego aktualnie obsługującego istniejącą kotłownię na opał stały.
3. Rozbiórka stropodachu nad parterem garażu i kotłowni. Demontaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej.
4. Rozbiórka istniejącego wieńca i podciągów nad bramami.
5. Rozebranie istniejącej podłogi w garażu i pom. kotłowni do poziomu gruntu rodzimego.
6. Rozbiórka części górnej kominów do poziomu połąci dachu.

Rozbudowa:

7. Rozbiórka istniejących schodków wejściowych.
8. Przesunięcie istniejącej studzienki rewizyjnej kanalizacji sanitarnej.

4.2.Roboty ziemne

Prace można wykonywać ręcznie lub przy użyciu sprzętu mechanicznego, z wibracyjnym utwardzeniem nowych podsypek lub wymienionych gruntów. W miejscu występowania zlokalizowanych, istniejących przyłączy **roboty należy wykonywać ręcznie**. Również usunięcie warstwy ziemi urodzajnej należy wykonać ręcznie z odwozem taczkami ze względu na mały zakres robót. Grunt z wykopu należy wbudować na terenie działki (rozplantować).

4.3. Ławy i stopy fundamentowe

- **Ławy fundamentowe** żelbetowe szerokości 30 - 40cm gr. 35 cm z betonu B15, an warstwie chudego betonu gr. 10 cm - wg rys. nr K1. Ławy rozbudowy zbrojone prętami 4Ø12 ze stali A-II (18G2), strzemiona Ø6 co 30 cm ze stali A-0 (St3S).
- **Stopy fundamentowe** o wymiarach 50x100cm i wysokości 50cm. Zbrojenie stopy fundamentowej w obu kierunkach prętami Ø12 co 12cm ze stali A-II (18G2).

Głębokość posadowienia projektowanych fundamentów dostosować do istniejących po dokonaniu odkrywki. Dylatacja ław i ścian projektowanych gr.1-2cm z płyty pilśniowej lub płyt styropianowych.

4.4. Ścianki fundamentowe

- Projektowanej rozbudowy - z bloczków betonowych M6 kl.15 gr. 25 cm na zaprawie cementowej M10 wykonać do poziomu +0,90. Izolacja murów

fundamentowych – wełna mineralna gr. 8cm. Od zewnątrz warstwa ochronna w postaci folii kubełkowej.

- Istniejące ścianki fundamentowe - należy wykonać izolację przeciwwilgociową preparatami bitumicznymi przez 3 – krotne smarowanie oczyszczonej powierzchni np. preparatem Abizol R+2P. Docieplenie ścianek fundamentowych płytami ze styropianu ekstrudowanego do poziomu +0,30cm. Od zewnątrz warstwa ochronna w postaci folii kubełkowej. W tym celu należy odcinkowo odkopywać istniejące ściany i wykonać roboty izolacyjne j.w.

4.5. Ściany i słupy zewnętrzne

- **Ściany zewnętrzne** – rozbudowy i nadbudowy, dwuwarstwowe gr.36cm. Warstwa nośna z bloczków gazobetonowych odmiany 600 gr. 24 cm na zaprawie wapienno – cementowej marki M5. Jako izolacja termiczna wełna mineralna gr 12cm.
- **Słupy S1, S2,**– murowane z cegły pełnej klasy min. 150 na zaprawie cem.-wap. o wytrzymałości 8 Mpa.
- **Słupy S3,**– murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej o wytrzymałości 14 Mpa. Należy zapewnić wiązania między kolejnymi warstwami bloczków. Niedopuszczalne jest układanie całych elementów w każdej warstwie.
- Projektuje się docieplenie istniejących ścian nadziemna części garażu i kotłowni wełną mineralną gr.10cm. Współczynnik przenikania ciepła ścian „U” = 0,29 W/m² K.

Wełnę mineralną półtwardą układana metodą lekką moką. Na warstwę wełny ułożyć 4-5 placków kleju do dociepleń po obwodzie płyty wykonać ramkę z kleju i układać na ścianie. Pierwszą warstwę płyt styropianowych od poziomu +0,30 układać na wypoziomowanej stalowej listwy startowej. Warstwę izolacji należy mocować na kołki z wbijanym trzpieniem stalowym średnicy min.10mmi długości 20mm. Na 1m² ściany stosować minimum 4szt. kołków rozporowych. Na warstwę izolacji termicznej należy ułożyć warstwę kleju i na nią nałożyć siatkę zbrojącą z włókna szklanego, a następnie zaciągnąć ją packą z klejem. Narożniki wzmocnić należy kątownikami stalowymi z pasami siatki na obu zewnętrznych krawędziach narożnika celem połączenia z siatką na powierzchni ściany. Należy stosować tylko rozwiązania systemowe np. firmy Atlas.

4.6. Nadproża i podciągi

- żelbetowe: prefabrykowane typu L19 układać na warstwie zaprawy cementowej gr. min. 10cm marki M8; zestawienie nadproży na poszczególnych rys. konstrukcyjnych K2 i K3

- monolityczne wylewane na mokro:

P1 i P2 – projektuje się o wymiarach zewnętrznych 24 x 30 cm z betonu B25 i stali konstrukcyjnej A-II (18g2) zbrojenie dołem 3 Ø 12, górą 2 Ø 12, strzemiona ze stali A-0 (St3) Ø 6 co 20 cm.

P3 i P5 – projektuje się o wymiarach zewnętrznych 24 x 40 cm z betonu B25 i stali konstrukcyjnej A-II (18g2) zbrojenie dołem 4 Ø 12, górą 2 Ø 12, strzemiona ze stali A-0 (St3) Ø 6 co 20 cm.

Nadproża należy betonować razem ze stropem i wieńcami.

Do zagęszczania mieszanki betonowej należy stosować wibratory wgłębne i powierzchniowych. Nadproża wykonać wg rysunków nr K2 i K3.

- stalowe:

P4 – Ipn 200, L = 4400mm

Podciągi stalowe układać na poduszce betonowej gr.min.3cm z zaprawy o wytrzymałości na ściskanie 14 MPa. Elementy stalowe należy owinać siatką Rabitza. Należy tak ułożyć deskowanie wieńców aby górne półki elementów były obetonowane, co zabezpieczy je dodatkowo przed zwichrzeniem.

4.7. Płyty

Płyta żelbetowa POZ.1 - jednokierunkowo zbrojona gr. 12 cm, z betonu B25, zbrojenie pręty Ø12 co 10 cm ze stali A-II (18G2), pręty rozdzielcze Ø6 co 25cm ze stali A-0 (St3). Zbrojenie rozdzielcze płyty wprowadzić w strop na głębokość min. 5cm. Uzupełnienie powierzchni nad płytą żelbetową od góry płytami styropianowymi do poziomu górnej powierzchni pustaków stropowych.

4.8. Wieńce:

- Wieniec W-1 żelbetowy, monolityczny o wym.24 x 28 cm, z betonu B25 zbrojone prętami 4Ø12 ze stali A-II(18G2), strzemiona Ø6 co 25 cm ze stali A-0(St3).
- Wieniec W-2 i W-3 żelbetowy, monolityczny o wym.24 x 24 cm, z betonu B25 zbrojone prętami 4Ø12 ze stali A-II(18G2), strzemiona Ø6

co 25 cm ze stali A-0(St3).

Wieńce znajdują się na dwóch poziomach z uwagi na różne wysokości w poszczególnych pomieszczeniach. Rozmieszczenie wieńców należy rozpatrywać z poszczególnymi rys. konstrukcyjnymi każdej kondygnacji oraz przekrojami pionowymi.

4.9. Strop nad parterem gęstożebrowy Teriva I gr.24cm. Rozstaw belek co 60 cm.

4.10. Stropodach nadbudowy na więzarach drewnianych W-1. Jako izolacja termiczna wełna mineralna gr.20cm między pasami dolnymi więzarów. Konstrukcja więzara W-1 wg rys. konstr. K-4. Sufit REI30 w systemie lekkiej zabudowy z płyt GKF na ruszcie stalowym mocowanym do konstrukcji dachu. (wszelkie elementy lekkiej zabudowy należy wykonywać wg rozwiązań systemowych wybranego producenta, które posiadające odpowiednie atesty i aprobaty techniczne).

UWAGI:

Do wykonania konstrukcji więźby dachowej zastosować drewno sosnowe klasy C24. Montaż murłat do wieńca żelbetowego w wieńcu za pomocą śrub F16 w rozstawie co 1,0m (z podkładkami i nakrętkami do drewna). Łączenie elementów drewnianych za pomocą stalowych złączy i gwoździ karbowanych do drewna. Łaty pod blachę dachówkopodobną 40 x 60 mm. Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć preparatami ognioodpornymi (FOBOS -M4) oraz przed korozją biologiczną przez min. 2- krotne smarowanie preparatem solnym „INTOX S” wg wytycznych i zaleceń producenta lub inne środki do stosowania w budownictwie mieszkalnym

4.11. Posadzki

- Posadzki w wiatrołapie, na schodach wewnętrznych i zewnętrznych, korytarzu, pom. technicznym i pom. socjalnym oraz w wc projektuje się z kafli (płytek-granitogres):
- płytki do wnętrz, w których użytkownicy poruszają się w obuwiu muszą charakteryzować się odpornością na ścieranie (większa wartość dotyczy przedpokojów i holi) i odpornością na plamienie
- płytki do łazienek muszą posiadać odporność na ścieranie (dla łazienek ogólnodostępnych) odporność na plamienie i działanie związków chemicznych powszechnie stosowanych w budownictwie.

- płytki na schody zewnętrzne muszą charakteryzować się odpornością na ścieranie, antypoślizgowością, mrozoodpornością i twardością powierzchniową 7-8 w skali Mohsa;

Klasa ścieralności PEI (w skali 1 do 5), która określa ścieranie na mokro.

KLASA IV - płytki o tej klasie można stosować we wszystkich budynkach mieszkalnych, biurach, a także obiektach użyteczności publicznej (z wyłączeniem miejsc o szczególnym natężeniu ruchu).

W związku z powyższym we wszystkich pomieszczeniach należy stosować płytki o parametrach j.w.

Posadzka w istniejącym garażu na płycie żelbetowej, zacierana mechanicznie z utwardzeniem powierzchniowym posypką mineralną lub metaliczno-krzemową, zaimpregnowana.

4.12. Ścianki działowe i wewnętrzne – zamurowania i nowe ścianki z bloczków gazobetonowych gr. 12 i 24 cm odmiany 540 na zaprawie cementowo - wapiennej marki M5.

4.13. Pokrycie dachu blacha dachówkopodobna w kolorze – kolor RAL wg palety barw producenta. **Obróbki bacharskie** - rynny i rury spustowe z blachy stalowej gr.0,06cm powlekanej w kolorze blachodachówki –kolor RAL wg palety barw producenta j/w.

4.14. Kominy i wentylacje z rur PCV i Spiro wyprowadzone ponad dach kominkami wentylacyjnymi i wentylatorami dachowymi. Część pomieszczeń podłączona do istniejących przewodów kominowych i projektowanych kominów z pustaków gotowych np. Icopal.. Kocioł olejowy podłączony do projektowanego przewodu spalinowego.

Instalację wentylacji i klimatyzacji wykonać wg projektu branżowego.

4.15. Izolacje

Przeciwwilgociowa

- pozioma na ławach fundamentowych – 2 x papa asfaltowa podkładowa (przeznaczona do izolacji fundamentów) na lepiku asf. na gorąco;

- pozioma w posadzce przyziemia – folia hydroizolacyjna 2x na zakład gr. min. 0,3 mm z zakładem na ściany 30cm;
- izolacja w ścianach zewnętrznych min. 30 cm nad terenem – 2 x papa asfaltowa podkładowa
- pionowa ścian fundamentowych– trzykrotna powłoka z mas bitumicznych

Termiczna

- posadzki na gruncie – płyty ze styropianu ekstrudowanego gr. 5 cm
- stropu nad parterem – wełna mineralna gr. 15 cm
- ścian zewnętrznych – wełna mineralna gr. 12 cm, docieplenie ścian istniejących kotłowni i garażu wełna mineralna 10 cm.
- Stropodachu nad 1-szym piętrem – z wełny mineralnej gr.20cm.

4.16. Schody

- SCH2 - zewnętrzne schody wejściowe, jednobiegowe, żelbetowe, płyta gr. 12cm, szerokość 2,60m. Schody należy wykonać na podsypce piaskowej i chudym betonie. Zbrojenie płyty schodowej prętami $\varnothing 10$ co 12 cm (stal A-II, 18G2), pręty rozdzielcze $\varnothing 6$ co 25cm (stal A-0, St0).
- SCH3 - wewnętrzne schody jednobiegowe, żelbetowe, płyta gr. 15cm szerokości 2,0m. Zbrojenie płyty schodowej prętami $\varnothing 12$ co 10 cm (stal A-II, 18G2), pręty rozdzielcze $\varnothing 6$ co 25cm (stal A-0, St0).

4.17. Elementy wykończeniowe

- Tynki i wykończenie ścian:
 - a) Tynki wewnętrzne – cementowo – wapienne kat.III. Na tynk wykonać wyprawy gipsowe x 2 warstwy, po wyschnięciu przeszlifować papierem ściernym lub siatką stalową do uzyskania gładkiej powierzchni i przed malowaniem zaimpregnować ściany gruntem podkładowym, powszechnie stosowanym w budownictwie.
 - b) Tynki zewnętrzne –cienkowarstwowe dekoracyjne tynki akrylowe „baranek” o granulacji 2 mm w kolorze białym oraz tynki wapienno – cementowe j.w.. Malowanie ścian zewnętrznych farbami emulsyjnymi. Kolorystykę należy uzgodnić na etapie realizacji robót z użytkownikiem obiektu, na podstawie kolorów wg wzorników firm ATLAS, Baunit i Keim.

- c) Cokół – należy wykończyć tynkiem silikatowym na podstawie kolorów wg wzorników firm ATLAS, Baumit i Keim.
- d) Glazura na ścianach toalet, przygotowanej, kuchni i zmywalni do wysokości min. 2 metrów, w pomieszczeniu socjalnym płytkami ceramicznymi obłożyć częściowo ścianę na której występuje zlewozmywak i blat do wysokość 160 cm.
- e) Malowanie ścian wewnętrznych farbami silikatowymi, w korytarzach, na schodach do wysokości 2,0 metrów, powyżej 2,0 metrów i sufity farby emulsyjne w kolorze białym w pozostałych pomieszczeniach kolory pastelowe (dokładny kolor należy uzgodnić na etapie realizacji robót z użytkownikiem obiektu na podstawie palety barw producentów farb).
- f) W istniejących pomieszczeniach ze wszystkich powierzchni ścian usunąć stare powłoki malarskie, a także kafle. Wymienić uszkodzone i odparzone partie tynku (należy sprawdzić przez opukanie), a następnie wzmocnić poprzez zagruntowanie preparatem głęboko penetrującym i uzupełnić tynkiem i wykonać wyprawy gipsowe ścian i sufitów. Tak przygotowane powierzchnie tynków ścian i sufitów należy pomalować 2x farbą silikatową i emulsyjną (kolorystyka i zastosowanie j/w).

4.18. Stolarka

Stolarka okienna – istniejącą stolarkę należy zdemontować i wymienić na nową PCV. Wymiary stolarki przed zamówieniem należy pobrać z natury. Kolor stolarki okiennej i rolet – biały RAL 9010. Wkład niskoemisyjny $U=1,0$ W/m²k.

Zestawienie stolarki okiennej

PARTER

- 85 x 85 cm szt.2 – okno jednoskrzydłowe rozwierno - uchylne, okno w pomieszczeniach kotłowni i magazyn opału.
- 150 x 230 cm szt.2 – okno dwuskrzydłowe rozwierno - uchylne. Pionowy podział okna w stosunku 1:2. Okno w komunikacji 2.
- Podokienniki zewnętrzne i wewnętrzne z komorowych profili PVC w kolorze białym.

- Okucia stolarki okiennej w kolorze białym lub srebrnym w zależności od kolorystyki producenta.

1 PIĘTRO

- 90 x 150 cm szt.1 – okno jednoskrzydłowe rozwierno - uchylne, okno w pom. korytarza 4.
- 120 x 150 cm szt.5 – okno jednoskrzydłowe rozwierno - uchylne, okno w projektowanych pomieszczeniach na 1 piętrze 5-9.
- Podokienniki zewnętrzne i wewnętrzne z komorowych profili PVC w kolorze białym.
- Okucia stolarki okiennej w kolorze białym lub srebrnym w zależności od kolorystyki producenta.

Stolarka drzwiowa - istniejącą stolarkę należy zdemontować i wymienić na nową.

Drzwi wewnętrzne - należy zastosować skrzydła okleinowane (CPL lub okleina drewnopodobna) bez wytłoczeń i podziałów, z płaskimi powierzchniami np. firmy PORTA. Ościeżnice drewniane proste. Kolor stolarki drzwiowej wewnętrznej – olcha (odcień do ustalenia z inwestorem na etapie zamówienia).

Drzwi zewnętrzne

Jako drzwi zewnętrzne należy zastosować drzwi jedno i 2 skrzydłowe, aluminiowe.

Zestawienie stolarki drzwi zewnętrznych:

- 80 x 200 cm L-szt.1 – drzwi stalowe do schowka (wymiary w świetle ościeży ok.90x210cm).
- (90+30) 120 x 200 cm L-szt.1, - drzwi do kotłowni stalowe (wymiary zewnętrzne w świetle ościeży ok.130x210cm).
- (90+60) 150 x 230 cm L-szt.1, P-szt.1 - drzwi wejściowe do wiatrołapu aluminiowe w całości przeszklone (wymiary zewnętrzne w świetle ościeży ok.160x235cm).
- 250 x 250 cm – szt.1. brama garażowa uchylna.

Zestawienie stolarki drzwi wewnętrznych:

Parter

- 100 x 200 cm – pełne EI30: L – szt.1, P - szt.1

- (90+30) 120 x 200 cm , P - szt.1 - drzwi z wiatrołapu na kaltki schodowe (wymiary zewnętrzne w świetle ościeży ok.130x210cm).

Poddasze

- 80 x 200 cm – pełne: L – szt.1
- 90 x 200 cm – pełne: L – szt.3, P - szt.1
- 90 x 200 cm – pełne łazienkowe i wc: L – szt.1, P - szt.1 –z kratką nawiewną (200cm²).

VI. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE CZĘŚĆ „B”

1. Zestawienie powierzchni

PARTER

<i>Nr pom.</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Wykładzina</i>	<i>Powierzchnia</i>
0/1	hol	kafle	44,85
0/2	przygotownia	kafle	12,07
0/3	schowek	kafle	3,60
0/4	schody	kafle	4,44
0/5	przedsionek	kafle	3,00
0/6	wc męskie	kafle	12,77
0/7	wc damskie	kafle	12,32
0/8	wc niepełnospr.	kafle	4,58
0/9	sala	parkiet+kafle	196,40
0/10	scena	deski	33,72
0/11	komunikacja	kafle	2,23
0/12	zmywalnia	kafle	7,04
0/13	pom.magazyn.	kafle	9,63
0/14	wc+prysznic	kafle	5,93
0/14	korytarz	kafle	2,11
0/15	przedsionek	kafle	4,75
0/16	kuchnia	kafle	22,25
Razem			381,3m²
Ogółem			438,8m²

1 PIĘTRO

<i>Pomieszczenia istniejące objęte przebudową</i>			
11	hol	wykładzina PCV	12,41
12	korytarz	wykładzina PCV	4,12
13	wc	kafle	2,56
14	pom.techn	wykładzina PCV	1,54
15	pom.GOKu	wykładzina PCV	18,04
16	sala ekspoz.	wykładzina PCV	75,62
17	pom.GOKu	wykładzina PCV	15,55
18	pom.GOKu	wykładzina PCV	11,89
Razem			141,70m²
19	schody	kafle	8,96
Ogółem			234,00m²

2. Opis ogólny i technologia

Przebudowa przyziemia obejmuje roboty budowlane i remontowe poszczególnych pomieszczeń zgodnie z opisem technicznym i częścią rysunkową. W przedmiotowym budynku objętym inwestycją odbywa się działalność kulturalna na rzecz mieszkańców gminy. Swoją siedzibę mają w nim zespoły muzyczne, taneczne i artystyczne, chór, kącik plastyczny i

teatralny dla dzieci i dorosłych. Ponadto w GOK u działa Koło Gospodyń Wiejskich, Klub Seniora, Związek Emerytów i Rencistów.

3. Funkcja pomieszczeń:

- zaplecze kuchenne – wykorzystywane będzie do prowadzenia m.in. kursów kulinarnych oraz stanowić będzie zaplecze dla okolicznościowych, kulturalnych spotkań gminnych.
- sala widowiskowa ze sceną - w sali jednocześnie przebywać będzie 120 osób, odbywać się na niej będą spotkania wiejskie, gminne i imprezy okolicznościowe w Gminie Wilków.
- sala ekspozycyjna – na 1 piętrze przeznaczona jest jako pomieszczenie w której prezentowane będą prace wykonane przez podopiecznych GOK – u. W sali ekspozycyjnej jednocześnie będzie przebywać nie więcej niż 10 osób.

Zajęcia poszczególnych grup są tak zorganizowane, że w każdej części pomieszczeń na 1 piętrze będzie jednocześnie przebywać nie więcej jak 10 osób. Wyposażenie pomieszczeń pokazano na rysunkach technologicznych nr A1T i A2T.

4. Opis robót i elementów budowlanych

4.1. Roboty rozbiórkowe

1. Demontaż istniejącego pokrycia i z blachy trapezowej.
2. Demontaż podbitki drewnianej nad salą widowiskową i usunięcie istniejącej izolacji termicznej w postaci granulatu.
3. Demontaż istniejących boazerii na ścianach.

4.2. Ławy fundamentowe żelbetowe szerokości 30 gr. 50 cm z betonu B15 wg rys. nr K1. Ławy zbrojone prętami 4Ø12 ze stali A-II (18G2), strzemiona Ø6 co 30 cm ze stali A-0 (St3S).

4.3. Ścianki fundamentowe

Istniejące ścianki fundamentowe - należy wykonać izolację przeciwwilgociową preparatami bitumicznymi przez 3 – krotne smarowanie oczyszczonej powierzchni np. preparatem Abizor R+2P. Docieplenie ścianek fundamentowych płytami ze styropianu ekstrudowanego do poziomu +0,30cm. W tym celu należy odcinkowo odkopywać istniejące ściany i wykonać roboty izolacyjne j.w.

4.4. Ściany zewnętrzne

Projektuje się docieplenie istniejących ścian nadziemna budynku wełną mineralną gr.10cm. Współczynnik przenikania ciepła ścian „U” = 0,29 W/m² K. Wełnę mineralną półtwardą układać metodą lekką moką. Na warstwę wełny ułożyć 4-5 placków kleju do dociepleń po obwodzie płyty wykonać ramkę z kleju i układać na ścianie. Pierwszą warstwę płyt styropianowych od poziomu +0,30 układać na wypoziomowanej stalowej listwy startowej. Warstwę izolacji należy mocować na kołki z wbijanym trzpieniem stalowym średnicy min.10mmi długości 20mm. Na 1m² ściany stosować minimum 4szt. kołków rozporowych. Na warstwę izolacji termicznej należy ułożyć warstwę kleju i na nią nałożyć siatkę zbrojącą z włókna szklanego, a następnie zaciągnąć ją packą z klejem. Narożniki wzmocnić należy kątownikami stalowymi z pasami siatki na obu zewnętrznych krawędziach narożnika celem połączenia z siatką na powierzchni ściany. Należy stosować tylko rozwiązania systemowe np. firmy Atlas.

4.5. Nadproża i podciąg

- żelbetowe: prefabrykowane typu L19 układać na warstwie zaprawy wapienno – cementowej marki M5; zestawienie nadproży na poszczególnych rys. konstrukcyjnych K2 i K3
- stalowe:
 - P6 – 2 x Ipn 140, L = 2700mm
 - P7 – 2 x Ipn 140, L = 2750mm

Podciąg stalowe układać na poduszce betonowej gr.min.3cm z zaprawy o wytrzymałości na ściskanie 14 MPa. Elementy stalowe należy owinać siatką Rabbitza.

4.6. Ścianki działowe i wewnętrzne – zamurowania i nowe ścianki z bloczków gazobetonowych gr. 12 i 24 cm odmiany 540 na zaprawie cementowo - wapiennej marki M5.

4.7. Strop pod pomieszczeniem technicznym – strop lekkiej konstrukcji drewnianej, belki 8x16cm w rozstawie co 60 cm. Belki z drewna klasy C24. Podłoga z płyt OSB gr.32mm. Sufit z płyt GKF np. w technologii „Knauff”.

4.8. Pokrycie dachu blacha dachówkopodobna w kolorze – kolor RAL wg palety barw producenta. **Obróbki bacharskie** - rynny i rury spustowe z blachy stalowej gr.0,06cm powlekanej w kolorze blachodachówki –kolor RAL wg palety barw producenta j/w.

4.9. Posadzki

▪ Posadzki parteru :

Podłogi w holu, komunikacji, pom. magazynowych, toaletach, przygotowalni, kuchni i zmywalni oraz komunikacji projektuje się z kafli (płytek):

- płytki do wnętrza, w których użytkownicy poruszają się w obuwiu muszą charakteryzować się odpornością na ścieranie (większa wartość dotyczy przedpokojów i holi) i odpornością na plamienie;
- płytki do łazienek muszą posiadać odporność na ścieranie (dla łazienek ogólnodostępnych) odporność na plamienie i działanie związków chemicznych powszechnie stosowanych w gospodarstwie domowym - na dno brodzików należy stosować płytki antypoślizgowe;
- płytki do kuchni muszą posiadać odporność na ścieranie, twardość powierzchniową 6-8 w skali Mohsa, antypoślizgowość (wskazana, ale nie konieczna), muszą być odporne na plamienie i działanie związków chemicznych stosowanych w gospodarstwie domowym;
- płytki na schody zewnętrzne muszą charakteryzować się odpornością na ścieranie, antypoślizgowością, mrozoodpornością i twardością powierzchniową 7-8 w skali Mohsa;
- płytki kwaso- i ługoodporne muszą charakteryzować się dużą odpornością na działanie kwasów i zasad oraz podwyższonymi parametrami mechanicznymi.

Klasa ścieralności PEI (w skali 1 do 5), która określa ścieranie na mokro.

KLASA IV - płytki o tej klasie można stosować we wszystkich budynkach mieszkalnych, biurach, a także obiektach użyteczności publicznej (z wyłączeniem miejsc o szczególnym natężeniu ruchu).

W związku z powyższym we wszystkich pomieszczeniach należy stosować płytki o parametrach j.w.

4.10. Kominy i wentylacje w sali widowiskowej w przyziemiu wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna podłączona do centrali zlokalizowanej w pom. technicznym. Wentylacje wykonać wg projektu branżowego.

4.11. Izolacje

Przeciwwilgociowa

- pionowa ścian fundamentowych – trzykrotna powłoka z mas bitumicznych

Termiczna

- posadzki na gruncie – płyty ze styropianu ekstrudowanego gr. 5 cm
- stropu nad parterem – wełna mineralna gr. 15 cm
- ścian zewnętrznych – wełna mineralna gr. 12 cm, docieplenie ścian istniejących zewnętrznych wełna mineralna 10 cm.
- Połaci dachowej i stropodachu nad parterem i 1-szym piętrem – z wełny mineralnej gr.20cm.

4.12. Schody

SCH1 - wewnętrzne schody jednobiegowe, żelbetowe, płyta gr. 12cm szerokości 2,60m. Schody należy wykonać na podsypce piaskowej i chudym betonie. Zbrojenie płyty schodowej prętami $\varnothing 10$ co 12 cm (stal A-II, 18G2), pręty rozdzielcze $\varnothing 6$ co 25cm (stal A-0, St0).

4.13. Elementy wykończeniowe

- Tynki i wykończenie ścian:
 - g) Tynki wewnętrzne – cementowo – wapienne kat.III. Na tynk wykonać wyprawy gipsowe x 2 warstwy, po wyschnięciu przeszlifować papierem ściernym lub siatką stalową do uzyskania gładkiej powierzchni i przed malowaniem zaimpregnować ściany gruntem podkładowym, powszechnie stosowanym w budownictwie.
 - h) Tynki zewnętrzne – cienkowarstwowe dekoracyjne tynki akrylowe „baranek” o granulacji 2 mm w kolorze białym oraz tynki wapienno – cementowe j.w.. Malowanie ścian zewnętrznych farbami emulsyjnymi. Kolorystykę należy uzgodnić na etapie realizacji robót z użytkownikiem obiektu, na podstawie kolorów wg wzorników firm ATLAS, Baumit i Keim.
 - i) Cokół – należy wykończyć tynkiem silikatowym na podstawie kolorów wg wzorników firm ATLAS, Baumit i Keim.
 - j) Ścianę zachodnią – wejście w parterze obłożyć płytami granitowymi gr.2cm, polerowanymi do wysokości 2,0-2,5m. Kolorystykę należy uzgodnić na etapie realizacji robót z użytkownikiem obiektu, na podstawie danych technicznych producentów.

- k) Glazura na ścianach toalet, przygotowalni, kuchni i zmywalni do wysokości min. 2 metrów, w pomieszczeniu socjalnym płytkami ceramicznymi obłożyć częściowo ścianę na której występuje zlewozmywak i blat do wysokość 160 cm.
- l) Malowanie ścian wewnętrznych farbami silikatowymi, w korytarzach, holu do wysokości 2,0 metrów, powyżej 2,0 metrów i sufity farby emulsyjne w kolorze białym w pozostałych pomieszczeniach kolory pastelowe (dokładny kolor należy uzgodnić na etapie realizacji robót z użytkownikiem obiektu na podstawie palety barw producentów farb).
- m) W istniejących pomieszczeniach ze wszystkich powierzchni ścian usunąć stare powłoki malarskie, a także kafle. Wymienić uszkodzone i odparzone partie tynku (należy sprawdzić przez opukanie), a następnie wzmocnić poprzez zagruntowanie preparatem głęboko penetrującym i uzupełnić tynkiem i wykonać wyprawy gipsowe ścian i sufitów. Tak przygotowane powierzchnie tynków ścian i sufitów należy pomalować 2x farbą silikatową i emulsyjną (kolorystyka i zastosowanie j/w).

4.14. Stolarka

Stolarka okienna – istniejącą stolarkę należy zdemontować i wymienić na nową PCV. Wymiary stolarki przed zamówieniem należy pobrać z natury. Kolor stolarki okiennej i rolet – biały RAL 9010. Wkład niskoemisyjny $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{k}$.

Zestawienie stolarki okiennej

PARTER

- 235 x 175 cm szt.5 – okno dwuskrzydłowe rozwierno - uchylne. Pionowy podział okna w stosunku 1:2. Okno w pomieszczeniu sali widowiskowej 0/9.
- 235 x 120 cm szt.1 – okno dwuskrzydłowe rozwierno - uchylne. Pionowy podział okna w stosunku 1:2. Okno w pomieszczeniu magazynowym 0/13.
- 160 x 90 cm szt.2 – okno dwuskrzydłowe rozwierno - uchylne. Pionowy podział okna w stosunku 1:2. Okno w przedsionku 0/15 i przygotowalni 0/2.

- 160 x 90 cm szt.1 – naświetle nieotwierane. Pionowy podział okna w stosunku 1:2. Okno w kuchni i przedsionku 0/15.
- 300 x 100 cm szt.1 – naświetle nie otwierane. Pionowy podział okna w stosunku 1:3. Okno w kuchni i holu.
- 120 x 175 cm szt.1 – okno jednoskrzydłowe rozwierno - uchylne, okno w sali widowiskowej 0/9.
- 85 x 85 cm szt.3 – okno jednoskrzydłowe rozwierno - uchylne, okno w pomieszczeniach wc i kotłowni.
- 110 x 45 cm szt.1 – naświetle stałe nad drzwiami wejściowymi dla osób niepełnosprawnych remizy. Okno należy zamówić i montować z drzwiami wejściowymi również PCV o wymiarach w ościeżnicy 100 x 200 cm L-szt.1(wymiary zewnętrzne w świetle ościeży ok.110x210cm). Drzwi w całości połowie przeszklone. Połączenie okna i drzwi za pomocą poprzeczki stałej ukrytej między elementami.
- 150 x 230 cm szt.2 – okno dwuskrzydłowe rozwierno - uchylne. Pionowy podział okna w stosunku 1:2. Okno w komunikacji 2.
- Podokienniki zewnętrzne i wewnętrzne z komorowych profili PVC w kolorze białym.
- Okucia stolarki okiennej w kolorze białym lub srebrnym w zależności od kolorystyki producenta.

1 PIĘTRO

- 90 x 85 cm szt.2 – okno stałe - uchylne, okno na klatce schodowej nr 19.
- 90 x 145 cm szt.2 – okno jednoskrzydłowe rozwierno - uchylne, okno w pom. biurowym 15.
- 205 x 175 cm szt.3 – okno dwuskrzydłowe rozwierno - uchylne. Pionowy podział okna w stosunku 1:2. Okno w pomieszczeniu sali ekspozycyjnej i biurach 16- 18.
- 148 x 115/125/175 cm szt.4 – okno jednoskrzydłowe rozwierno - uchylne. Okno w pomieszczeniu sali ekspozycyjnej i biurach 16- 18.
- Podokienniki zewnętrzne i wewnętrzne z komorowych profili PVC w kolorze białym.
- Okucia stolarki okiennej w kolorze białym lub srebrnym w zależności od kolorystyki producenta.

Stolarka drzwiowa - istniejącą stolarkę należy zdemontować i wymienić na nową.

Drzwi wewnętrzne - należy zastosować skrzydła okleinowane (CPL lub okleina drewnopodobna) bez wytłoczeń i podziałów, z płaskimi powierzchniami np. firmy PORTA. Ościeżnice drewniane proste. Kolor stolarki drzwiowej wewnętrznej – olcha (odcień do ustalenia z inwestorem na etapie zamówienia).

Drzwi zewnętrzne

Jako drzwi zewnętrzne należy zastosować drzwi jedno i 2 skrzydłowe, aluminiowe.

Zestawienie stolarki drzwi zewnętrznych:

- 100 x 200 cm P-szt.1 (wejście dla osób niepełnosprawnych) – aluminiowe w górnej połowie przeszklone (wymiar w świetle ościeży ok.110x210cm).
- (90+60) 150 x 230 cm L-szt.1, P-szt.1 - drzwi wejściowe w przyziemiu holu aluminiowe w górnej połowie przeszklone (wymiar zewnętrzny w świetle ościeży ok.160x235cm).
- (90+50) 140 x 230 cm P-szt.1 - drzwi wejściowe do biblioteki aluminiowe pełne.

Zestawienie stolarki drzwi wewnętrznych:

PARTER

- 80 x 200 cm – pełne: L – szt.1
- 90 x 200 cm – pełne: L – szt.2, P - szt.3
- 90 x 200 cm – z okienkiem podawczym: L – szt.1
- 90 x 200 cm – pełne łazienkowe i wc: L – szt.5, P - szt.6 –z kratką nawiewną (200cm²)
- 100 x 200 cm – pełne EI60: L – szt.1, P - szt.1
- (90+30) 120 x 200 cm , P - szt.1 - drzwi z wiatrołapu na kółki schodowe (wymiar zewnętrzny w świetle ościeży ok.130x210cm).
- (90+60) 150 x 200 cm L-szt.1, P-szt.1 - drzwi w całości przeszklone z sali widowiskowej do holu (wymiar zewnętrzny w świetle ościeży ok.160x205cm).

1 PIĘTRO

- 70 x 200 cm – pełne: P – szt.1

- 90 x 200 cm – pełne: L – szt.2, P - szt.1
- 90 x 200 cm – pełne łazienkowe i wc: L – szt.1, P - szt.1 –z kratką nawiewną (200cm²)
- (90+60) 150 x 200 cm , P-szt.1 - drzwi w dolnej połowie przeszklone z sali ekspozycyjnej do holu (wymiary zewnętrzne w świetle ościeży ok.160x235cm).

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie uzgodnienia dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz w zakresie rozwiązań sanitarnych, bhp i ergonomii są zawarte w projekcie architektoniczno – budowlanym zatwierdzony decyzją nr AB-II-7351-6/7/09 z dnia 27.03.2009r. Niniejszy projekt budowlany – wykonawczy należy rozpatrywać łącznie z projektem budowlanym oraz projektami wykonawczymi poszczególnych branż dołączonych do powyższego opracowania.
- Materiały budowlane oraz zastosowane elementy winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty: znak jakości Polski „B” lub Unii Europejskiej „CE”, względnie deklaracje zgodności wykonania z przepisami prawa i polskimi normami.
- Wszelkie zmiany i odstępstwa konsultować w porozumieniu za zgodą projektanta. Poszczególne branże należy rozpatrywać łącznie. Wszelkie dokumenty i uzgodnienia dołączone do dokumentacji projektowej stanowią integralną część projektu budowlanego. Zawarte w nich zalecenia i wytyczne muszą być bezwzględnie spełnione.
- **Projektanci konstrukcji zastrzegają sobie prawo do zmian w trakcie realizacji inwestycji.**